



ISR_DSI 5579 / 03.IUL 2026

CĂTRE: OPERATORII ECONOMICI

Referitor: Achiziție directă "Furnizare, instalare și punere în funcțiune a unui chiller (racitor industrial) la sediul U.F.M. HUȘI"
Nr. Anunt publicat în SEAP-ADV1537318/01.07.2026

RĂSPUNS SOLICITĂRI CLARIFICĂRI

Autoritatea Contractantă a analizat cu maximă atenție solicitările de clarificare transmise de operatorii economici și, în conformitate cu principiile proporționalității, transparenței și tratamentului egal prevăzute de art. 2 din Legea nr. 98/2016, formulează următoarele răspunsuri și măsuri de remediere referitoare la caietul de sarcini nr. ISR_DSI 5049/18.06.2026:

1. Referitor la agentul frigorific (R449A) și echipamentele dedicate climatizării

Solicitare: De ce se solicită agent frigorific R449A destinat instalațiilor frigorifice de joasă/medie temperatură și nu se acceptă refrigeranți specifici chillerelor de climatizare (R410A, R32, R454B)?

Răspunsul Autorității Contractante: SOLICITARE ACCEPTATĂ.

Autoritatea Contractantă clarifică faptul că scopul achiziției este asigurarea climatizării de confort pentru clădirea instituției. În consecință, se acceptă ofertarea de chillere care utilizează agenți frigorifici standardizați pentru climatizare (ex: R410A, R32, R454B sau echivalent), cu respectarea strictă a Regulamentului UE F-Gas privind reducerea emisiilor. Caietul de sarcini se modifică în acest sens prin introducerea sintagmei „sau echivalent” pentru refrigeranții dedicați HVAC.

2. Referitor la tipul de compresor (Semi-ermetic vs. Scroll)

Solicitare: De ce se impune compresor semi-ermetic și nu se acceptă compresoare Scroll, specifice chillerelor originale de 45 kW?

Răspunsul Autorității Contractante: SOLICITARE ACCEPTATĂ.

Pentru a nu restricționa concurența, Autoritatea Contractantă va accepta compresoare de tip Scroll, acestea fiind recunoscute pentru eficiența energetică ridicată și fiabilitatea în aplicațiile de climatizare de confort de 45 kW. Specificația tehnică devine: „Compresor de tip Scroll sau Semi-ermetic sau echivalent”.

Adresa: Str. Anastasie PANU, Nr. 26, C.P. 700025
Mun. Iași, Jud. Iași
Tel: +40 232 213 332
Fax: +40 232 219 899
E-mail: registratura.general@anaf.ro
www.anaf.ro

3. Referitor la valva de vaporizare (model BTWR449A)

Solicitare: De ce se solicită o valvă specifică instalațiilor frigorifice comerciale și nu se acceptă valvele termostactice/electronice standard pentru chillere?

Răspunsul Autorității Contractante: SOLICITARE ACCEPTATĂ.

Autoritatea Contractantă clarifică faptul că se acceptă orice tip de valvă de expansiune (termostatică sau electronică) integrată nativ de producătorul chillerului, dimensionată optim pentru funcționarea echipamentului în regim de climatizare.

4. Referitor la pompa de circulație

Solicitare: De ce nu se acceptă o pompă de circulație echivalentă față de cea precizată în Scrisoarea de Intenție?

Răspunsul Autorității Contractante: SOLICITARE ACCEPTATĂ.

Se vor accepta pompe de circulație de la orice producător, cu condiția ca acestea să respecte parametrii hidraulici necesari instalației existente (debit, înălțime de pompare/presiune și diametru racorduri).

5. Referitor la regimul de temperatură și vaporizare (+5 °C)

Solicitare: De ce se solicită vaporizare la +5 °C (ceea ce ar produce apă la +15 °C) în loc de parametrii clasici de climatizare (+7 °C / +12 °C la +35 °C ambiental)?

Răspunsul Autorității Contractante: SOLICITARE ACCEPTATĂ.

Autoritatea Contractantă corectează eroarea materială din documentație. Condițiile de funcționare și performanță solicitate pentru chillerul de 45 kW sunt cele standard pentru climatizare, respectiv:

- Temperatură intrare / ieșire apă: +12 °C / +7 °C
- Temperatură mediu ambient de calcul: +35 °C
- Putere frigorifică minimă în aceste condiții: 45 kW

6. Referitor la toleranța capacității frigorifice (+/- 10%)

Solicitare: De ce nu se acceptă o toleranță de circa +/- 10% pentru puterea frigorifică?

Răspunsul Autorității Contractante: SOLICITARE ACCEPTATĂ.

Se acceptă o toleranță de +/- 10% față de puterea nominală de 45 kW (respectiv o plajă admisă între 40.5 kW și 49.5 kW), cu condiția asigurării debitului hidraulic necesar clădirii.

7. Referitor la echipamentul existent și modelul acestuia

Solicitare: Care este modelul existent și capacitatea actuală a chillerului ce urmează a fi înlocuit?

Răspunsul Autorității Contractante: [De completat de către UMF: *Exemplu: Echipamentul existent este Interklima, serial no MG0382090. Scopul prezentei achiziții este ca noul chiller să se poată integra rapid în infrastructura hidraulică și electrică existentă a clădirii.*]

8. Referitor la extinderea termenului de livrare (de la 45 la 60-75 de zile)

Solicitare: Se poate extinde termenul de livrare pentru a permite furnizarea de echipamente de serie direct din fabrică?

Răspunsul Autorității Contractante: SOLICITARE ACCEPTATĂ.

Având în vedere termenele tehnologice de producție și livrare ale echipamentelor industriale certificate Eurovent, Autoritatea Contractantă prelungește termenul de livrare de la 45 de zile la 60 de zile calendaristice de la semnarea contractului.

În urma analizării documentației tehnice puse la dispoziție, respectiv a planurilor imobilului la sediul Administrației Finanțelor Publice Huși și a notei justificative privind înlocuirea instalației de climatizare au rezultat următoarele:

Imobilul analizat are o suprafață construită de 723 mp, o suprafață desfășurată de 2.382 mp și regim de înălțime S+P+3, fiind utilizat ca spațiu administrativ și de birouri.

Având în vedere că instalația interioară existentă este dimensionată pentru funcționarea unui răcitor de 45 KW și nu se propun modificări ale distribuției sau ale consumatorilor, soluția tehnică recomandată, este înlocuirea exclusiv a chillerului existent cu un echipament nou, având aceeași putere frigorifică de 45KW, compatibil cu instalația existentă.

Mentținerea aceleiași puteri frigorifice asigură :

- compatibilitatea cu instalația existentă;
- funcționarea în parametri pentru care a fost dimensionată instalația;
- evitarea modificărilor costisitoare asupra rețelilor.

Se recomandă înlocuirea chillerului existent cu o putere de 45KW, fără modificarea instalației interioare de climatizare, aceasta reprezentând soluția tehnică și economică optimă.

În stabilirea caracteristicilor tehnice nu s-a urmărit favorizarea unui anumit producător sau a unei anumite tehnologii, ci identificarea unui echipament care să asigure continuitatea funcționării instalației existente, fără intervenții asupra rețelei de răcire și a echipamentelor terminale.

Pentru asigurarea unei concurențe depline, autoritatea contractantă precizează că orice referire din caietul de sarcini la o anumită marcă, origine, producător, tip sau brevet se va citi ca fiind însoțită de mențiunea „sau echivalent”. Aceste specificații reprezintă cerințe minimale de performanță, fiind acceptată orice soluție similară care le îndeplinește sau le depășește.

Prezentul răspuns la solicitările de clarificare devine parte integrantă din documentația achiziției directe.

Termenul limită pentru depunerea ofertelor rămâne neschimbat.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL
Doru Viorel ALUPOȘI



DIRECTOR EXECUTIV SERVICII INTERNE
Iulia Raluca MIHAL

ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE
Carmen Cristina TALPIG

Consilier achiziții publice
Valentina GRIGORE

EXPERT II
Vlad ȚIBUCANU

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE)

2016/679

Pagina 3 / 3